



# COMUNE DI PACECO

PROVINCIA DI TRAPANI

SETTORE I UFFICIO DI PRESIDENZA DEL CONSIGLIO COMUNALE

Terza Commissione (Urbanistica e Lavori Pubblici)

## Verbale n. 06 del 27 ottobre 2015

Il giorno ventisette del mese di ottobre duemilaquindici in Paceco, nel palazzo comunale, presso l'ufficio di Presidenza del Consiglio è convocata la 3° commissione con all'o.d.g

1) Dichiarazione di esistenza/inesistenza di prevalenti interessi pubblici per la conservazione della costruzione abusiva e per le finalità di cui all'art. 4 della L.R. n. 17/94 per le opere acquisite al patrimonio comunale ai sensi dell'ex art. 7 comma 5 della legge 28 febbraio 1985, n° 47, ora art. 31 del D.P.R. n. 380/2001 e ss.mm.ii, ubicate in un lotto di terreno sito in Paceco, c.da Castellaccio, via Castelvetro n. 82 e contraddistinto al N.C.E.U. di Paceco, al foglio 66, particella n. 241, P.T. e 1°, cat. A/7, vani 5,5;

2) Petizione popolare di alcuni cittadini di Dattilo inerente la riapertura della strada di via Garibaldi Frazione Dattilo presentata in Consiglio Comunale in data 01/10/2015 dal Consigliere Vultaggio;

3) Varie ed eventuali.

Alle ore 9.00 sono presenti i signori consiglieri:

NESSUNO

Il Segretario verbalizzante il sig. Bonventre Giuseppe constatata la mancanza del numero legale aggiorna la seduta in 2° convocazione.

Alle ore 10.00 sono presenti i signori consiglieri:

1) Genovese Francesco      Presidente      f.to Genovese

3) Ingardia M. Laura      Componente      f.to Ingardia

4) Bellezza Lidia      Componente      f.to Bellezza

Il Presidente constatata la presenza del numero legale dichiara aperta la seduta.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante il sig. Giuseppe Bonventre.

E' presente l'Ass. Cusenza come da convenzione.

Alle ore 10.15 entrano i consiglieri Bucaida, Scarcella e Catalano.

Il Presidente inizia la trattazione dell'atto deliberativo messo al 1° punto dell'o.d.g., e dopo averne dato lettura, delucida ai componenti alcuni aspetti tecnici relativi al citato atto, facendo un excursus storico riguardante la pratica del Sig. Pilato Salvatore.

L'Assessore Cusenza precisa che il Consiglio Comunale può decidere di approvare la demolizione, conservare l'immobile oppure utilizzarlo per fini istituzionali, nonostante si tratti di un caso anomalo, in quanto si dovrebbe comunque procedere alla demolizione parziale dell'immobile, in virtù dei criteri di esistenza/inesistenza di prevalenti interessi pubblici per la conservazione della costruzione abusiva.

Il Presidente riferisce alla Commissione che bisogna attenersi alla L.R. 17/94 art. 4, in quanto impartisce i criteri e la procedura da seguire. Inoltre, nel caso in cui dovesse avvenire la demolizione dell'opera abusiva, soltanto il piano terra verrebbe escluso dalla demolizione.

Alle ore 11.15 esce il consigliere Bucadia.

La commissione dopo un ampio dibattito, ad unanimità dei presenti esprime parere favorevole alla dichiarazione di esistenza/inesistenza di prevalenti interessi pubblici per la conservazione della costruzione abusiva e per le finalità di cui all'art. 4 della L.R. n. 17/94 per le opere

acquisite al patrimonio comunale ai sensi dell'ex art. 7 comma 5 della legge 28 febbraio 1985, n° 47, ora art. 31 del D.P.R. n. 380/2001 e ss.mm.ii, ubicate in un lotto di terreno sito in Paceco, c.da Castellaccio, via Castelvetro n. 82 e contraddistinto al N.C.E.U. di Paceco, al foglio 66, particella n. 241, P.T. e 1°, cat. A/7, vani 5,5;

Alle ore 12.00 il Presidente chiude i lavori.

Letto e sottoscritto.

Il segretario

G. Bonventre

Il Presidente

F. Genovese